

Lombardia  
immobili d'impresa

# Vendita Immobile Industriale



Carvico – BG – Via Budriago, 4

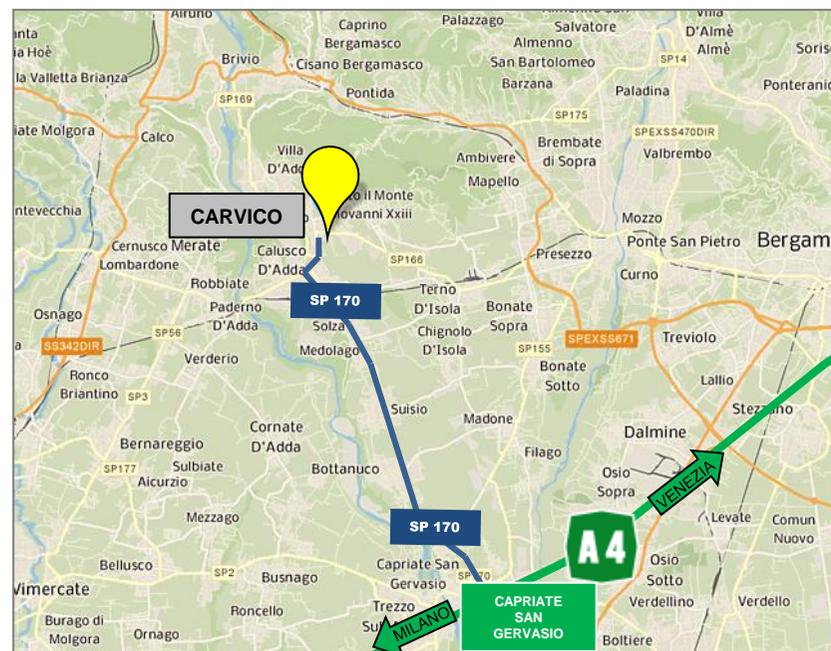


# Localizzazione



Lombardia  
immobili d'impresa

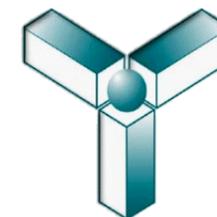
L'immobile è situato al confine della zona industriale del Comune di Carvico, a ovest di Bergamo. L'accessibilità è garantita dalla prossimità con la SP 166 "Ponte San Pietro - Paderno d'Adda", che collegandosi alla SP 170, raggiunge rapidamente il casello autostradale A4 di Capriate San Gervasio".



Carvico – BG – Via Budriago, 4



# Descrizione e consistenze



Lombardia  
immobili d'impresa

				Area totale	4.500 mq circa
Magazzini	piano terra	altezza interna 2,50 m	500	mq circa	
Portico carico/scarico	piano terra	altezza interna 6,75 m	55	mq circa	
Reparti di produzione	piano terra	altezza interna 2,70 m	550	mq circa	
Reparti di produzione	piano primo	altezza interna 4,25 m	730	mq circa	
Servizi, spogliatoi, laboratori	piano terra		215	mq circa	
Uffici e showrooms	piano primo		550	mq circa	
<b>Totali S.L.P.</b>			<b>2.600</b>	<b>mq circa</b>	
			<b>Totali Superfici Coperte</b>	<b>1.320</b>	<b>mq circa</b>
			Piazzali esterni	2.080	mq circa
			Parcheggio su area a verde	1.100	mq circa



# Planimetrie

 Reparti Produttivi

 Magazzini

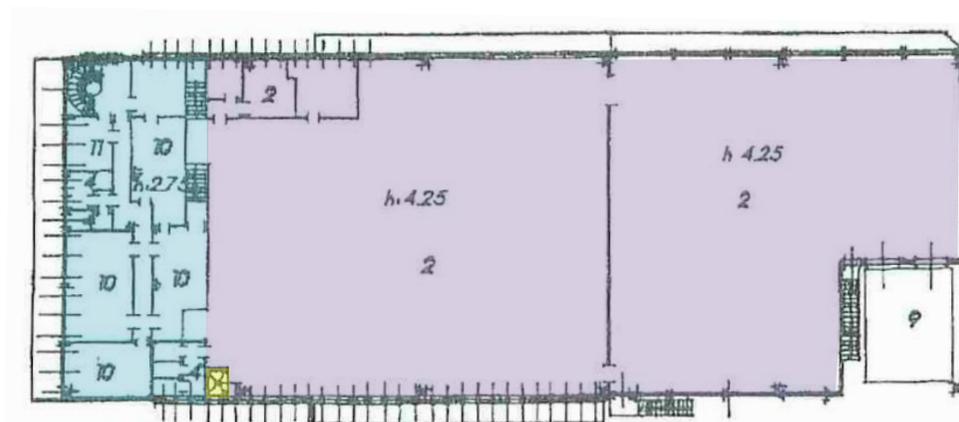
 Laboratori

 Uffici, Showrooms

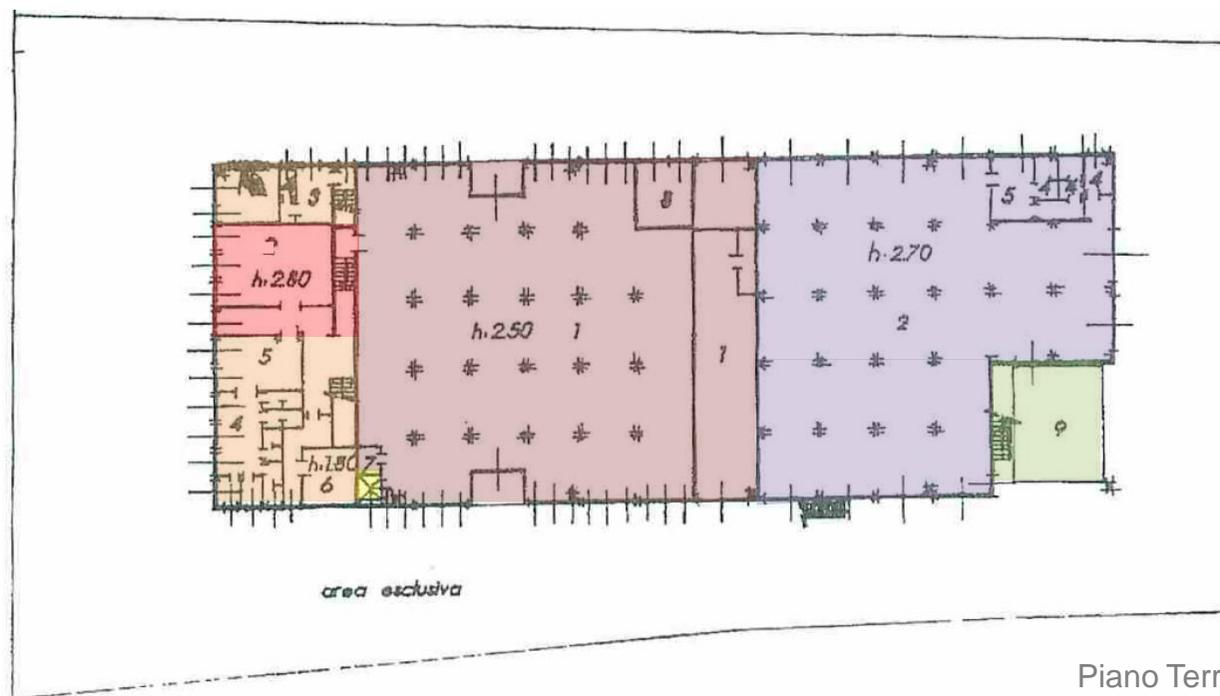
 Servizi, Spogliatoi

 Ascensore montacarichi

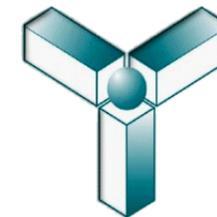
 Portico carico/scarico



Piano Primo



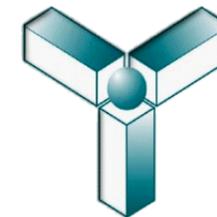
Piano Terra



Lombardia  
immobili d'impresa



# Immagini



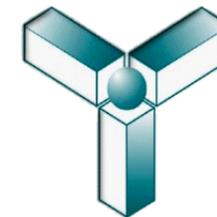
Lombardia  
immobili d'impresa



Carvico – BG – Via Budriago, 4

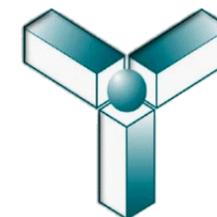


# Immagini



Lombardia  
immobili d'impresa





Lombardia  
immobili d'impresa

Centro Direzionale "La Piazza"  
Via Mazzini 70/f  
20056 Trezzo sull'Adda (MI)  
Tel. +39 02 90961455  
[www.lombardiaimmobili.it](http://www.lombardiaimmobili.it)  
[info@lombardiaimmobili.it](mailto:info@lombardiaimmobili.it)



Il presente è redatto a scopi puramente illustrativi e pertanto non può costituire, in alcun modo, elemento contrattuale. Tutti i diritti sono riservati. È vietata qualsiasi utilizzazione, totale o parziale, la rielaborazione, diffusione o distribuzione dei contenuti senza previa autorizzazione scritta.

